

证券代码: 000638

证券简称: 万方地产

公告编号: 2009-032

万方地产股份有限公司 2009年半年度报告摘要

§1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。
1.2 公司半年度财务报告未经会计师事务所审计。
1.3 公司负责人张强、主管会计工作负责人刘永刚及会计机构负责人(会计主管人员)李锐清声明: 保证半年度报告财务报告的真实、完整。
2.1 上市公司基本情况

股票简称	万方地产
股票代码	000638
上市证券交易所	深圳证券交易所
董事会秘书	李锐清
证券事务代表	张强
姓名	张强
联系地址	北京市朝阳区曙光西里甲一号第三置业大厦 A座 30层
电话	010-6465 6161
传真	010-6465 6161
电子邮箱	liuyv@wanfang.cn

2.2 主要财务数据和指标

项目	单位: (人民币)万元	
	本报告期末	上年度期末
总资产	736,235,215.23	676,546,108.18
归属于上市公司股东的所有者权益	21,988,342.28	20,375,834.34
股本	154,700,000.00	154,700,000.00
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(人民币)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(美元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(港币)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(新加坡元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(澳门元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(泰国铢)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(菲律宾比索)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(印度尼西亚盾)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(马来西亚林吉特)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(新加坡元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(港币)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(澳门元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(泰国铢)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(菲律宾比索)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(印度尼西亚盾)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(马来西亚林吉特)	0.142	0.131

2.2.2 主要会计数据和财务指标

项目	单位: (人民币)万元	
	本报告期末	上年度期末
总资产	736,235,215.23	676,546,108.18
归属于上市公司股东的所有者权益	21,988,342.28	20,375,834.34
股本	154,700,000.00	154,700,000.00
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(人民币)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(美元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(港币)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(新加坡元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(澳门元)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(泰国铢)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(菲律宾比索)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(印度尼西亚盾)	0.142	0.131
归属于上市公司股东的每股净资产(马来西亚林吉特)	0.142	0.131

2.2.3 主要会计政策和会计估计

2.2.3.1 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.2 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.3 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.4 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.5 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.6 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.7 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.8 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.9 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.10 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.11 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.12 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.13 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.14 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.15 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.16 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.17 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.18 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.19 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.20 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.21 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.22 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.23 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.24 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.25 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.26 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.27 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.28 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.29 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.30 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.31 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.32 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.33 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.34 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.35 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.36 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.37 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.38 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.39 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.40 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

2.2.3.41 非经常性损益项目

项目	金额
非经常性损益项目	934,302.40

6.3 非经营性支取债权债务关系

6.3.1 非经营性支取债权债务关系

6.3.2 非经营性支取债权债务关系

6.3.3 非经营性支取债权债务关系

6.3.4 非经营性支取债权债务关系

6.3.5 非经营性支取债权债务关系

6.3.6 非经营性支取债权债务关系

6.3.7 非经营性支取债权债务关系

6.3.8 非经营性支取债权债务关系

6.3.9 非经营性支取债权债务关系

6.3.10 非经营性支取债权债务关系

6.3.11 非经营性支取债权债务关系

6.3.12 非经营性支取债权债务关系

6.3.13 非经营性支取债权债务关系

6.3.14 非经营性支取债权债务关系

6.3.15 非经营性支取债权债务关系

6.3.16 非经营性支取债权债务关系

6.3.17 非经营性支取债权债务关系

6.3.18 非经营性支取债权债务关系

6.3.19 非经营性支取债权债务关系

6.3.20 非经营性支取债权债务关系

6.3.21 非经营性支取债权债务关系

6.3.22 非经营性支取债权债务关系

6.3.23 非经营性支取债权债务关系

6.3.24 非经营性支取债权债务关系

6.3.25 非经营性支取债权债务关系

6.3.26 非经营性支取债权债务关系

6.3.27 非经营性支取债权债务关系

6.3.28 非经营性支取债权债务关系

6.3.29 非经营性支取债权债务关系

6.3.30 非经营性支取债权债务关系

6.3.31 非经营性支取债权债务关系

6.3.32 非经营性支取债权债务关系

6.3.33 非经营性支取债权债务关系

6.3.34 非经营性支取债权债务关系

6.3.35 非经营性支取债权债务关系

6.3.36 非经营性支取债权债务关系

6.3.37 非经营性支取债权债务关系

6.3.38 非经营性支取债权债务关系

6.3.39 非经营性支取债权债务关系

6.3.40 非经营性支取债权债务关系

6.3.41 非经营性支取债权债务关系

6.3.42 非经营性支取债权债务关系

6.3.43 非经营性支取债权债务关系

6.3.44 非经营性支取债权债务关系

6.3.45 非经营性支取债权债务关系

6.3.46 非经营性支取债权债务关系

6.3.47 非经营性支取债权债务关系

6.3.48 非经营性支取债权债务关系

6.3.49 非经营性支取债权债务关系

6.3.50 非经营性支取债权债务关系

6.3.51 非经营性支取债权债务关系

6.3.52 非经营性支取债权债务关系

6.3.53 非经营性支取债权债务关系

6.3.54 非经营性支取债权债务关系

6.3.55 非经营性支取债权债务关系

6.3.56 非经营性支取债权债务关系

6.3.57 非经营性支取债权债务关系

6.3.58 非经营性支取债权债务关系

6.3.59 非经营性支取债权债务关系

6.3.60 非经营性支取债权债务关系

6.3.61 非经营性支取债权债务关系

6.3.62 非经营性支取债权债务关系

6.3.63 非经营性支取债权债务关系

6.3.64 非经营性支取债权债务关系

6.3.65 非经营性支取债权债务关系

6.3.66 非经营性支取债权债务关系

6.3.67 非经营性支取债权债务关系

6.3.68 非经营性支取债权债务关系

6.3.69 非经营性支取债权债务关系

6.3.70 非经营性支取债权债务关系

6.3.71 非经营性支取债权债务关系

6.3.72 非经营性支取债权债务关系

6.3.73 非经营性支取债权债务关系

6.3.74 非经营性支取债权债务关系

6.3.75 非经营性支取债权债务关系

6.3.76 非经营性支取债权债务关系

6.3.77 非经营性支取债权债务关系

6.3.78 非经营性支取债权债务关系

6.3.79 非经营性支取债权债务关系

6.3.80 非经营性支取债权债务关系

6.3.81 非经营性支取债权债务关系

6.3.82 非经营性支取债权债务关系

6.3.83 非经营性支取债权债务关系

6.3.84 非经营性支取债权债务关系

6.3.85 非经营性支取债权债务关系

6.3.86 非经营性支取债权债务关系

6.3.87 非经营性支取债权债务关系

6.3.88 非经营性支取债权债务关系

6.3.89 非经营性支取债权债务关系

6.3.90 非经营性支取债权债务关系

6.3.91 非经营性支取债权债务关系

6.3.92 非经营性支取债权债务关系

6.3.93 非经营性支取债权债务关系

6.3.94 非经营性支取债权债务关系

6.3.95 非经营性支取债权债务关系

6.3.96 非经营性支取债权债务关系

6.3.97 非经营性支取债权债务关系

6.3.98 非经营性支取债权债务关系

6.3.99 非经营性支取债权债务关系

6.3.100 非经营性支取债权债务关系

6.3 非经营性支取债权债务关系

6.3.1 非经营性支取债权债务关系

6.3.2 非经营性支取债权债务关系

6.3.3 非经营性支取债权债务关系</